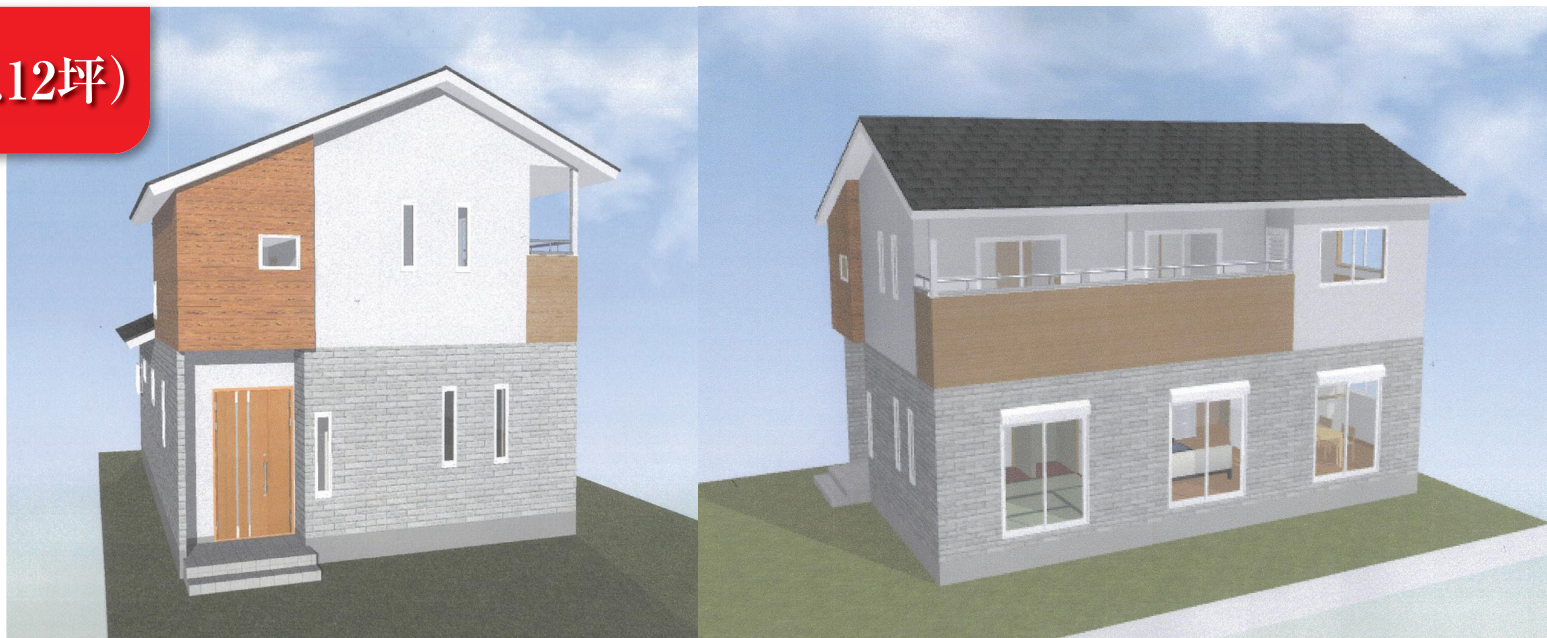


NO.118

194.21㎡(約58.7坪)

プラン例 116.09㎡(35.12坪)



屋根裏を活用してプラス空間を確保。
間取り・収納問題はこれで解決!

多目的ルーム
子供の遊び場
書斎
趣味ルーム
収納スペースなど

小屋裏空間
のある家。

ぷらすル〜ム

限られた敷地や予算の中で「もうひと部屋」を叶える
小屋裏空間。間取りに余裕が生まれ、スッキリとした
生活が実現します。

固定階段付!



例えば

3.3㎡当り **9.7万円**〜
(税込:106,700円〜)
小屋裏収納 / 10坪 (33㎡) で97万円〜
(税込:1,067,000円〜)
●詳しくはお問い合わせください。

移動もスムーズ。
出し入れラクラク!

屋根の勾配を活かして
設置する下屋裏収納

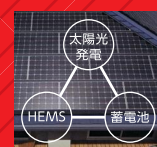
ぷらす
ルーム

FLAT

新登場



デッドスペースになりがちな勾配屋根下空間を最大限
に活用した収納スペースです。2階からフラットにつな
がっているから、荷物の出し入れもスムーズです。



ITを使って家庭内のエネルギー消費を最適に制御
スマートハウス

平常時の省エネはもちろん、非常時の電力確保にも安心です。



丈夫で
長持ち

長期優良住宅標準対応!

住宅ローン金利の引き下げや税金の軽減など
様々なメリットがあります。

納得いくまで
こだわってください!

100% 自由設計注文住宅

他社と比べてみてください!

メーターモジュール

尺モジュール

→ 同価格!

2階建
坪

26.9
万円〜

3階建
坪

27.9
万円〜

レガリアエクセレント
※この坪単価は、2階建ての
施工面積を基に算出しており、
施工面積115.71㎡(35坪)
からの坪単価となります。

比べれば
分かる!!

耐震最高等級の家

林工住宅が頑強構造にこだわる理由は、コストを掛けてもお客様に安心で長持ちする住まいをお届けするためです。しかも住まい全体ではお手頃価格でご提供するために日々企業努力を重ねています。



オール
4寸柱

全ての柱に4寸角(120mm)の構造材を使用。



筋交

沢山の筋交を打つことで、より強度を増しています。



150mm
ベタ基礎

立上り全てに150mm、頑丈な基礎が住まいをしっかりと支えます。



外壁
二重壁

耐力壁を併用することでさらに構造強度を増強。



1・2階
剛床

床を支える梁に28mmの構造用合板の上にフローリングを貼った二重張り構造。

骨格は強靱なオール4寸角柱
筋交でさらに強固な構造躯体
1・2階床は28mm剛床工法
外壁は二重壁工法
基礎は150mm巾ベタ基礎



宅建/静岡県知事(12)第3524号 建設業/国土交通大臣許可(特-26)第20749号 静岡県宅地建物取引業協会会員

しっかり対応、長い安心。

2ヶ月 6ヶ月 12ヶ月 以後 長期アフター

ISO9001
ISO14001
認証取得

ホームページ全面リニューアル!

りんこうじゅうたく

検索

www.rinkohjyutaku.co.jp

林工住宅株式会社

藤枝住宅公園
展示場

静岡SBS
展示場

〒426-0046 藤枝市高洲1丁目5-29 藤枝住宅公園内

☎ **0120-342-070**

〒421-0114 静岡市駿河区桃園町1-1 SBSマイホームセンター内

☎ **0120-925-777**